

# Uudiskohde Puutalokorttelissa



Haapajärven Vuokratalot

*Meillä olet kotona.*

# Sofianpuhto

## Vitikantie 19

Vitikantie 19 tontille rakennetaan Puutalokorttelin niin kutsutut senioriasunnot. Nämä asunnot ovat yksikerroksisia ja esteettömiä. Asuntojen varustelua voidaan muokata asukkaan tarpeen mukaan esimerkiksi apuvälineillä.

Tontille valmistuu 11 asuntoa ja alueen yhteinen kylätalo. Asunnot muodostuvat neljästä paritalosta ja yhdestä kolmen asunnon pienrivitalosta. Asunnoista viisi on 38m<sup>2</sup> alkovillisia yksiöitä ja kuusi 44m<sup>2</sup> kaksioita. Asunnoissa on tupakeittiöt, jotka tuovat tilantuntua kompakteihin asuntoihin.

Näihin asuntoihin valitaan vain yli 55-vuotiaita.





# Wilhelminpuhto

## Vitikantie 17

Vitikantie 17 tontille valmistuu 9 asuntoa. Asunnot muodostuvat neljästä paritalosta ja yhdestä erillistalosta. Asunnoista kaksi on 44m<sup>2</sup> kaksioita, neljä 52,5m<sup>2</sup> kaksioita, kaksi 62,5m<sup>2</sup> parveellisia kaksioita ja yksi 71m<sup>2</sup> saunallinen kolmio.

Kaikissa asunnoissa on tupakeittiöt, jotka luovat avaruutta pohjaratkaisuihin. Parveelliset kaksiot muodostavat tontille hienoa vaihtelevuutta ja parvi tuo kätevää lisätilaa asuntoon. Parvelle voi järjestää vaikkapa työtilan tai toisen makuuhuoneen.

Erillistalo on saunallinen kolmio, jossa yhdistyy omakotitalon asumisen mukavuus ja vuokra-asumisen huolettomuus.

Vitikantie 17 tontin asunnot ovat kaikkien haettavissa.



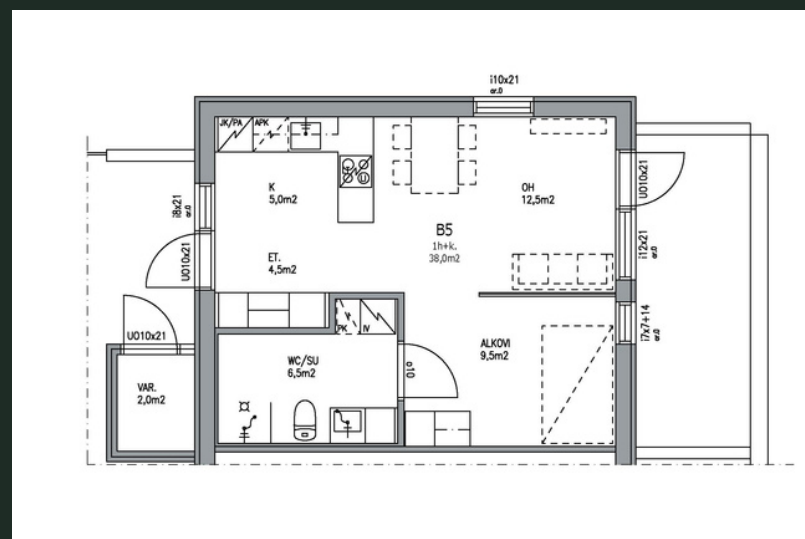
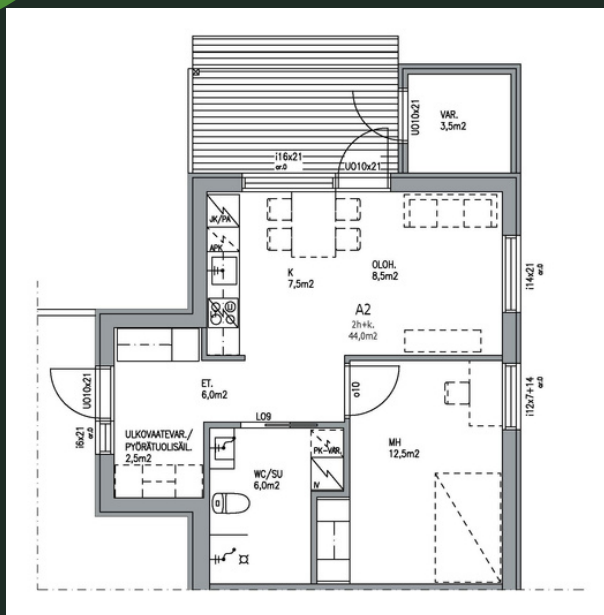


# Kylätalo - Puutalokorttelin sydän

Yhteisöllinen naapurusto tarjoaa parhaimmillaan mielekkään tekemisen ja ystävien lisäksi vahvaa joukkoon kuulumisen ja turvallisuuden tunnetta. Yhteisöllisyyden tukemiseksi Puutalokortteliin päätettiin rakentaa kylätalo, jossa asukkaat voivat kohdata toisiaan. Kylätalo sijaitsee Vitikantie 19-tontilla ja se on yhteiskäytössä Vitikantie 17-tontin asukkaiden kanssa. Kylätalosta löytyy sauna- ja peseytymistilat, pyykkitupa, yhteiskäyttötila sekä terassi. Kaikki kylätalon tilat ovat esteettömiä.

Kylätalon yhteistilassa on mahdollisuus järjestää monenlaista yhteistoimintaa. Tila soveltuu esimerkiksi kerhojen, kokousten ja juhlien pitämiseen. Yhteistilasta löytyy keittiövarustus, jolloin yhteistä aikaa voi viettää esimerkiksi leipoen tai kahvitellen.

Yhteistila on varattavissa myös asukkaiden yksityistilaisuuksiin. Osana yhteistilaa on alkovi, joka on tarkoitettu mahdolliseksi yöpymispaikaksi. Jos asukkaalle tulee vieraita kauempaa ja tila on vaarassa loppua omassa asunnossa, voi alkovin varata yöpymiskäyttöön vieraille.

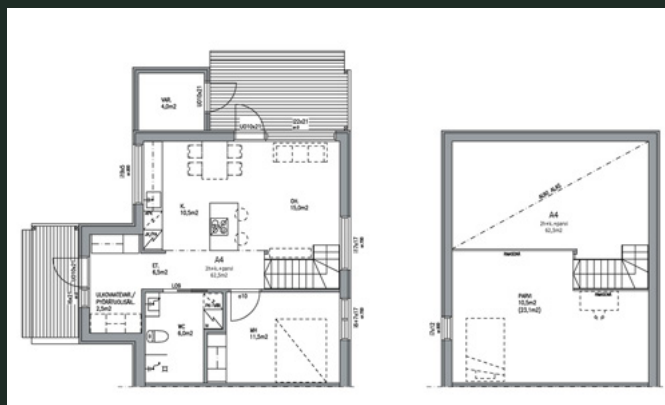
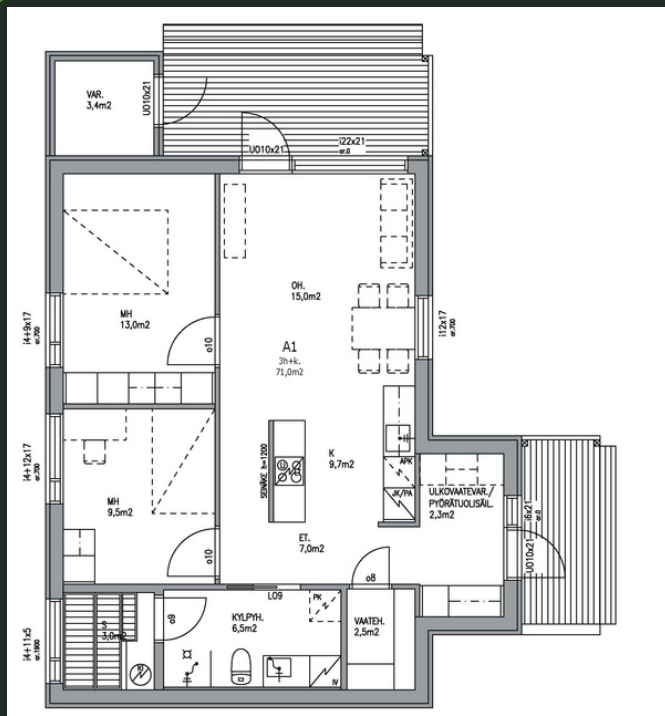


# Seniorihuoneistot

## Sofianpuhto

1h+tupakeittiö 38m<sup>2</sup> 514,90€

2h+keittiö 44,0m<sup>2</sup> 596,20€

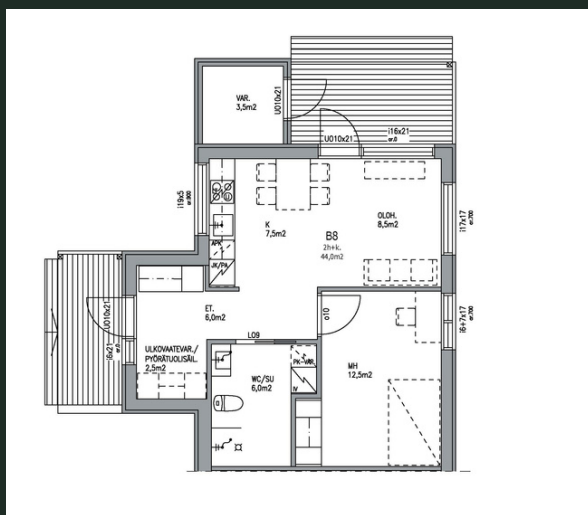
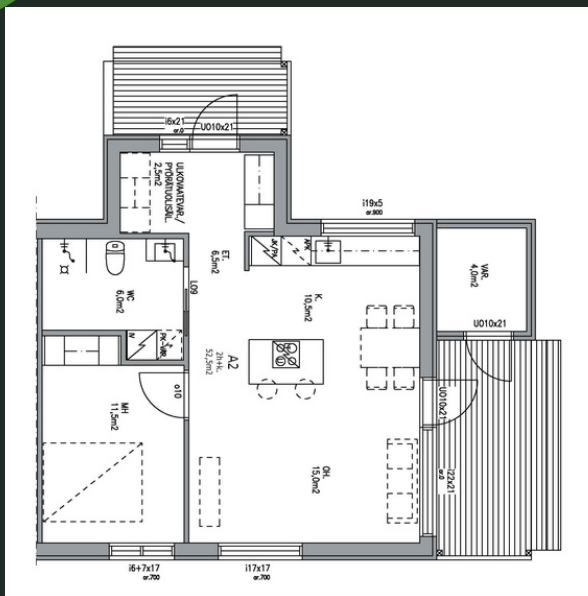


# Huoneistot Wilhelminpuhto

## perheasunnot

2h+keittiö+parvi 62,5m<sup>2</sup> 768,75€

3h+keittiö+sauna 71m<sup>2</sup> 873,30€



# Huoneistot Wilhelminpuhto

## pienasunnot

2h+keittiö 44m<sup>2</sup> 541,20€

2h+keittiö 52,5m<sup>2</sup> 645,75€



# Lisätiedot

**Saunatilat**

10€/kk

**Autokatokset  
/avopaikka**

20€/10€ kk

**Vesiennakko**

20€/hlö/kk

Asukkaiden varattavissa on sähköauton latauspiste, jonka käyttömaksu määräytyy käytön perusteella.



Täytä sähköinen  
asuntohakemus tästä



Hakuaika huhtikuun 2024 loppuun asti

Asunnot muuttovalmiita 1.8.2024

[www.haapajarvenvuokratalot.fi](http://www.haapajarvenvuokratalot.fi)

Kustaa Vaasan katu 2-4, 85800 Haapajärvi



Haapajärven Vuokratalot

*Meillä olet kotona.*

